

14 de Septiembre, 2023
Minutos de Reunión REAP

Esta reunión fue ordenada por el Presidente , Kirk Holwell, a las 12:05 pm.

Miembros Presentes

Mark Harding	Frank Linnebur
Savannah Vickery	Donna Sus
Gary May	Kirk Holwell
Holly Swain	Kip Cheroutes
Justin Reyher	Sherry James
Carrie Bonds	Nathan Sumner
Tisha Jackson	Greg Thompson
Wes Price	Steve Phillips
Jeff Baker	Becky Zierer

Miembros Presente en TEAMS

Robin Schincke	Strasburg Parks & Rec
Diane Kocis	Lynn Baca
Loretta Daniels	Nichole Harrell
Janet Lundquist	

Aprobación de Minutos de 10 de Agosto, 2023

Los minutos fueron aprobados

Reporte de Presidente

No hay reporte

Programa

Comisario de; condado Arapahoe, Jeff Baker, actualización sobre varios programas del condado , reparación después de la inundación, y políticas sobre espacio abierto.

Jeff dio antecedentes de él mismo . El ha sido parte del condado Arapahoe por 25 años. Está en su segundo año de un plazo de 4 años.El es parte del ciclo presidencial y postulación para una reelección por tercer mandato. Tiene experiencia en aplicación de la ley en el ejército del US & trabajó en investigaciones penales y de delitos graves y delitos contra niños. También trabajo para el PD de Aurora como supervisor del CSI & trabajo para los servicios financieros del condado de Arapahoe.

Caminos & Puentes

El país tuvo el Mayo-Junio más lluvioso registrado. La división del camino y puente hizo reparaciones para 15 carreteras que estaban dañadas & Departamento de Trabajos Públicos trabajaron día y noche para hacer reparaciones sobre el fin de semana. La mayoría de los caminos han sido abiertos después de pocas semanas y todas han sido abiertas en un mes.

Nomás el camino County Road 38 oeste de Deer Trail todavía está en reparo. La condición del puente ha causado una reducción de velocidad y límite de peso. El condado pagó \$500,000 de todos los reparos. Parques y caminos de espacios abiertos están abiertos todos excepto por 1 en Ridgeway Ranch. El parque de Cherry Creek Eagle tiene un camino que están reparando.

Adquisiciones de Propiedades

El condado de Arapahoe ha requerido propiedades por parte de una tercera parte y luego se hace una tasación. Son prohibidas por ley para adquirir cualquier propiedad por encima de la tasa de mercado. También hay arrendamientos para ver. Un arrendamiento futuro puede ser para bisontes. El condado de Arapahoe ha estado trabajando en las relaciones de la Tribu de Arapahoe, son parte del Wind River Reservation en Wyoming. Desde el año 2022 las ventas de taxes sobre un espacio abierto de ¼ es 1%. El periodo de Sunset de 10 años ha sido renovado dos veces. El dinero sólo se puede utilizar para adquisiciones de parques y espacios abiertos. Estos fondos no se pueden utilizar para edificios o parques infantiles,, pero sí pueden utilizar para parques y distritos recreativos y a través de un programa de devolución de acciones. Se puede encontrar un Plan Maestro en línea para conocer más posibles adquisiciones. Actualmente no hay planes para la vía verde West Bijou a través de Byers.El Plan Maestro de espacios abiertos de Kiowa Creek adoptado en 2022, que está a 2 millas al sur de Bennett, incluye 265 acres para recreación pública y uso ecuestre, senderos de múltiples circuitos, estacionamiento para remolques, campo de tiro con arco y un salón de clases al aire libre que debería completarse en 2025. La propiedad TA con 74 acres fue adquirida al sur de Bennett y contiene una sección de Kiowa Creek en un 60% en la llanura aluvial con el fin de aumentar los corredores y el hábitat de la vida silvestre. Están trabajando con la ciudad de Bennett para proporcionar un sendero seguro desde Antelope Hills hasta Bennett. También protegerá el área ambientalmente sensible, preservará las vistas panorámicas y respaldará futuras oportunidades recreativas. No está abierto para recreación activa.La planificación maestra del espacio abierto de la cuenca Bijou también comenzará pronto. Los residentes tendrán la oportunidad de dar su opinión.

Antiguo campus de Ridgeview en Watkins

El campus fue transferido del Departamento de Servicios Humanos de CO a DOLA y sirvió como centro de confinamiento juvenil con baja seguridad.Es un gran lugar para aprender oficios y capacitarse e incluye un taller de automóviles, un salón de belleza y una cocina completa para capacitarse en servicio de alimentos. El objetivo es convertir las instalaciones para personas mayores de 18 años sin hogar para cumplir con los objetivos de recuperación.Servirá como un programa de vivienda con gestión integral de casos con un enfoque en la recuperación para rehabilitación de alcohol y drogas. También proporcionará servicios de empleo, como redacción de currículums y certificados en IT. Las estadías están limitadas y se basan en Ft. Lyon modelo. Se proporcionan una serie de servicios de salud conductual y desintoxicación. Será un centro de

salud calificado a nivel federal y disponible para residentes y contará con ambulancias y personal médico. El Plan Maestro se completará en 2023 con oportunidades de participación de las partes interesadas durante este verano. Las renovaciones comenzarán en 2024 y la legislatura estatal tiene que financiarlas.

Tasaciones de Propiedades

El Tasador del Condado puede responder preguntas sobre cómo se evalúan y tasan las propiedades. La mayoría de las evaluaciones fueron un 40% más altas. La propuesta HH estará en la boleta .El condado de Arapahoe no está completamente desmantelado, no está sujeto a los límites de TABOR por lo que pueden quedarse con todos los impuestos que recaudan.Estaban considerando presentar una medida electoral para eliminar los hematomas y un posible impuesto a las ventas en la boleta electoral de Noviembre.Las encuestas públicas mostraron que no había interés en la eliminación de moretones y en un impuesto sobre las ventas, por lo que se decidió no incluirlo en la boleta electoral. El público no quiere un impuesto a las ventas. Baker se opone a ambas medidas y no habrá una medida electoral para este año. Baker cree que la Proposición HH es el fin de TABOR.

La ARPA (Administración de Biden) & CARES (Administración de Trump) explicaron los fondos y Baker respondió preguntas de la audiencia sobre áreas de basura a lo largo de las carreteras, expansión de carreteras e infraestructura, incluido cómo se financian estos elementos. La mayor parte de esta infraestructura está financiada por los desarrolladores, pero el condado está buscando formas creativas de financiación.También habló sobre manutención infantil y programas para capacitar a personas para trabajos que no pueden cumplir con las órdenes del juez.

La Comisionada del condado de Adams, Lynn Baca (en TEAMS), reportó 29 calles cerradas durante la inundación y 4 todavía están cerradas . Una es que la carretera tiene obstáculos sustanciales y requerirá trabajar con el Cuerpo de Ingenieros del Ejército. Se inauguró un nuevo edificio de administración de instalaciones en Commerce City.Se inauguró un nuevo edificio de administración de instalaciones en Commerce City. El condado está trabajando para distribuir \$101 millones de fondos ARPA. Están desparejados y pueden quedarse con todos los impuestos recaudados. Los primeros \$50 millones se distribuyeron a organizaciones sin fines de lucro y los fondos restantes se destinarán a salud mental y viviendas para trabajadores agrícolas. A finales de mes, irán a DC para cabildear a favor de mejoras en la autopista 287.

Executive Director's Report

La construcción está en marcha en Imboden Road y durará hasta Diciembre. El Byers Water District recibió un paquete de expansión de \$3.8 millones. REAP ayudó al consultor a conseguir el financiamiento.El condado de Arapahoe está en marcha con el estudio del agua de 2015 y

REAP está involucrado y participando en el Grupo Asesor. La última presentación está disponible para que cualquiera la pueda revisar. La próxima reunión es en diciembre. El condado de Arapahoe también está desarrollando un Plan Maestro de Fibra Óptica para las llanuras orientales y REAP participará. Hay 2 planes de subárea en curso: el proceso de planificación de la subárea de Strasburg comenzará pronto y REAP asumirá un papel activo en eso, así como en el plan de subárea de Byers. Deer Trail aprobó una instalación financiada por CORE para una estación de carga de vehículos eléctricos y los fideicomisarios aprobaron un plan de marketing REAP. Se necesitarán carteles para anunciar y se notificará a los escaparates a lo largo del área de la estación de carga. Deer Trail aprobó una instalación financiada por CORE para una estación de carga de vehículos eléctricos y los fideicomisarios aprobaron un plan de marketing REAP. Se necesitarán carteles para anunciar y se notificará a los escaparates a lo largo del área de la estación de carga. La instalación prevista es en octubre y REAP organizará un evento para la inauguración. Un sendero del condado de Arapahoe está ubicado a pocos pasos de la estación de carga y REAP coordina y ayuda con el desarrollo de señalización para dirigir a los usuarios de carga de vehículos eléctricos hacia el sendero. Los avisos de membresía se enviarán pronto y Kip alentó a aquellos que actualmente no son miembros a unirse, ya que REAP se está convirtiendo en un grupo muy influyente en la región.

La próxima reunión se hará el 12 de Octubre. REAP organizará una reunión especial sobre políticas hídricas y el estado de los acuíferos de las llanuras orientales. Un orador del DNR realizará la presentación.

La reunion se acabo a las 1:15 pm.